

ΕΕ. ΕΠΕΙΓΟΝ

Ν. 2-108 (1)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΙΟΥ

1894/90 Χίος 8 Ιανουαρίου 1991

Αριθ. πρωτ. 17095/90

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΠΡΟΣ:

Τεχ. Δ/ση Διοικητήριο

Τεχ. Κώδικας 821/00

TELEX

TELEFAX

Τηλεγραφικός Κ. Βίβλος

Τηλέφωνο 21.907

ΚΟΙΝ.:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΙΟΥ  
Αριθ. πρωτ. 17095/90

ΘΕΜΑ:

ΑΠΟΦΑΣΗ  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ  
ΕΧΟΝΤΑΣ ΟΥΚΟΦΑΝΤΕΣ

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του 1894/90 περί της Ακαδημίας Αθηνών και άλλες εκτελεστικές διατάξεις.
2. Την αριθμ. 342/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χίου στην οποία περιγράφεται η ακίνητη περιουσία η οποία ανήκε κατά πλήρη κυριότητα στην εφορεία Σχολείων του Δήμου Χίου και περιέρχεται στην κυριότητα του δήμου σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις.

ΔΙΑΠΙΣΤΕΥΟΜΕΝΟ  
Μεταβιβάζεται στο Δήμο Χίου η ακίνητη περιουσία η οποία ανήκε κατά πλήρη κυριότητα στην εφορεία Σχολείων του Δήμου Χίου, όπως περιγράφεται παρακάτω κατά θέση έκταση και όρια.

1. Ακίνητο που συνίσταται από οικόπεδο συνολικής επιφ. 2.058,55 τ.μ συνορεύει β. με οδό Κοραή και με τμήμα 8 μ. με οδό Κοραή και με οδό Δ. Πρωτού Ν με οδό κ. Αρσέντου και Δ με την αυλή του Μητ. Ναού ως εμφαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό της αρχιτεκτ. Μηχ/κού Αδελαΐδας Τσαπάλου. Επί του οικοπέδου αυτού είναι κτισμένος α) η Δημοσία Κεντρική Βιβλιοθήκη Χίου (Κοραή 1,2) β) τμήμα προπνευματικό και κρήνη σχολή Ο.Α.Ε.Α. γ) κρήνη προπνευματικό και νυν ως γυμνάσιο και αόλειοι κενόι χώροι.

2. Ακίνητο συγκείμενο εξ οικοπέδου συν. επιφ. 160 περ. τ.μ κείμενο στην οδό Απλωταριάς 54 της πόλεως και Δήμου Χίου επί του οποίου είναι κτισμένη διώροφη οικοδομή συγκείμενη κατά μεν το ισόγειο επί 2 κατ/των του μὲν πρὸς βορρά κειμένου που προέρχεται από ενοποίηση 2 κατ/των και είναι τώρα συνολικής εκτάσεως περίπου 100 τ.μ και το ἕτερον κείμενο πρὸς νότο εκτ. 60 τ.μ ο δε ἄνω ὀροφος εκ χωρῶν γραφείων. Το ὅλο ακίνητο συνορεύει Β με οδό Δίωνος, Α. με οδό Απλωταριάς, Ν. με οδό Χωσέη και Δ. με ιδιοκτησία Χωσέη.

3. Ακίνητο κείμενο στην οδό Βενιζέλου 75 και ομήρου γωνία της πόλεως και Δήμου Χίου συνολικής έκτασης 150 τ.μ και συνορευομένου Β. με οδό Ομήρου Δ με οδό Ελευθ. Βενιζέλου Α. με κτίριο Αφών Μπουγγάνου όπου στεγάζονται τα ΕΛΤΑ και Νότια με κτίριο Αφών Αλοιμονάκη. Είναι κτισμένο διώροφο κτίριο αποτελούμενο από ισόγειο και ὀροφο. Στο ισόγειο υπάρχουν 2 καταστήματα εκτ. 60 τ.μ το Βορινό και 90 περ. το Νότιο, ο δε ἄνω ὀροφος αποτελείται από 2 ξεχωριστά συγκροτήματα γραφείων.

4. Ακίνητο που κείται στην οδό Απλωταριάς 64 συνολ. εκτάσεως 110 τ.μ επί του οποίου είναι κτισμένο ισόγειο κατ/μα. Το ὅλο ακίνητο συνορεύει Β. με αδιέξοδο παροδ. Απλωταριάς, Α. με οδό Απλωταριάς, Δ. με ιδιοκτησία Σέρμπου και Νότια με ιδιοκτησία Σαραντή, Κρεατσούλα, Κολύβα.

5. Ακίνητο συγκείμενο εξ οικοπέδου επί του οποίου είναι κτισμένο ισόγειο κτίριο με ὀροφο και κείται στην οδό Βενιζέλου 90 του Δήμου και της πόλεως, Χίου έχει έκταση 125 τ.μ και συνορεύει Β. με την οδό Ελευθ. Βενιζέλου, Ν. με την οδό Μητρο. Πλάτωνος, Α. με χώρο κενό και Δ. με ιδιοκτησία Κόμπουρα.

6. Βουνό της έκτασης στην περιοχή (Μηλιγκάς) και στην θέση "Αγ. Ιωάννης Βόλος" της Β. Χίου συνολ. εκτάσεως κατά τους τίτλους 980 περ στρεμμάτων που συνορεύει Β. με σύνορα κοινότητας Λαγκάδας (θέση "Μπατικιδός" ή "Παντούκιδός"), Α. με θάλασσα, Δ. με βουνό και Ν. με κτήματα περιοχής Δήμου Βροντάδου.

7. Ακίνητο συγκείμενο από περιβόλι χωράφια και βουνό που βρίσκεται θέση Παρθένης και Νερόμυλοι του Δήμου Χίου και εντός αυτού ευρίσκονται οι ναοί Αγ. Άννας και Αγ. Ιωάννη. Έχει έκταση 125 στρ. περίπου και συνορεύει Β. με ποταμό Παρθένη, Ν. με βουνό, Α. με βουνό και Δ. με βουνό και φυσικό ρυάκι.

8. Αγροτικό ακίνητο (αγρός) στην περιφ. της κοινότητας Νεοχωρίου Ν.Χίου και στην θέση Εκκλησιάδια συν. εκτάσεως 6 περ. στρεμμάτων που συνορεύει γύρωθεν με δρόμο και κτήματα Μηλίου.

9. Αγρός στην περιφέρεια κοινότητας Νεοχωρίου και στη θέση Άγιοι Σαράντα συν. εκτάσεως 5 περ. στρεμμάτων που συνορεύει γύρωθεν με κτήματα Τσαμπερλή, Αποστολίδη και Κλουμάρη.

10. Αγρός στην θέση Κρομμύσου της περιφέρειας της Κοιν. Βασιλεωνοίκου Ν. Χίου εκτάσεως 657.09 τ.μ ως εμφανίζεται στο αρμό 15.11.88 σχεδιάγραμμα του πολιτ. μηχανικού Κων. Χαλιωρή και συνορεύει γύρωθεν με ιδιοκτησίες Μ. Σουλικά, Φ. Στακιά, Ε. Κοντογιάννη και Μ. Μυριαγκού.

11. Αγρός στην θέση Αγ. Μαθαίος της Κοιν. Βασιλεωνοίκου Ν. Χίου εκτάσεως 20.014,99 τ.μ ως εμφανίζεται στο αρμό 15.11.88 τοπογρ. σχεδιάγραμμα Κων. Χαλιωρή που συνορεύει γύρωθεν με ιδιοκτησίες Π. Κοιλιάρη, Γ. Δανιήλ, Α. Ζαρούδη κτήματα της Κοιν. Βασ/κου και την επαρχιακή οδό Χίου Δαφνώνα.

12. Αγρός στην θέση Καράμουσα στην περιφ. της Κοιν. Βασιλεωνοίκου Ν. Χίου εκτ. 5 στρεμ. που συνορεύει γύρωθεν με κτήματα Στακιά και Ποταμό Καράμουσα.

13. Αγρός στην περιοχή Κάμπου του Δήμου Χίου και στην θέση Χατζηλουκή συνολ. έκτ. 6.543 τ.μ ως εμφανίζεται στο τοπογρ. διάγραμμα με ημερομηνία 27.3.84 Δημ. Βασιλάκη και συνορεύει γύρωθεν με ιδιοκτησίες Ατσάλη Λικιαρδοπούλου και την επαρχ. οδό Χίου Καλλιμασιάς.

14. Αγρός στην θέση Λευκωνιά της περιφ. Κοιν. Θυμιανών και συγκεκριμένα στην θέση "Σπηλιώτση" όπου και ο Ναός της Πεν. Σπηλιώτση συνολ. 1,6 στρεμ. που συνορεύει γύρωθεν με κτήματα Γούτη και Βουνό Αγ. Κων/νου.

15. Αγρός στην περιφ. της κοιν. Θυμιανών και στη θέση Πατητήρι Λεκανιάς εκτ. 350 τ.μ που συνορεύει γύρωθεν με ιδιοκτησία Στρομπή και τον δρόμο.

16. Βουνοχώρο στην θέση "Κοντοπόδου ή Μοσχοτάγχο" της περιφ. Δήμου Χίου εκτ. 8 περ. στρεμ. που συνορεύει γύρωθεν με ιδιοκτησίες Κολάκη Μακκά και δρόμους.

17. Αγρός στην θέση Αγ. Γεωργίου Θεοφάνους της περιφ. Δ. Χίου εκτάσεως 6 στρεμμάτων που συνορεύει γύρωθεν με ιδιοκτ. Αγ. Γεωργίου Ορφανού, ιδιοκτησίας Μακκά και Κλήμη και δρόμους.

18. Αγροτικό ακίνητο δηλ. βουνοχώρο κείμενο στην θέση Κόφινας της ενορίας Αγ. Μαθαίου Κόφινά της περιφ. Δ. Χίου, συνολ. έκτασης

18.174,11 τμ που συνορεύει γύρωθεν με ιδιοκτησίες Λυμπούση Οίκου Αγά-  
κης, Δ. Χίου. Στ. Μαυρογιάννη, Στ. Καλουτά και Χ. Αλάτση. Το ακίνητο τέμνε-  
ται από Δημ. οδό και εμφανίζεται στο από 15.11.88 σχεδιάγραμμα του  
Κ. Χαλιωρή Πολιτ. Μηχ/κού.

19. Περιβολοχώσσο συγκείμενο εκ 2 τμημάτων που κείται στην θέση  
Κοντάρι της περιφ. του Δ. Χίου και έχει έκταση 23 περ. στρεμ. το ένα  
τμήμα και 4 περ. στρεμ. το άλλο και συνορεύει γύρωθεν με ιδιοκτησίες  
Κουφοδόνη, Μάσχα, Κοκκινάκη, Παϊδα, και δρόμο προέρχεται από κληρονομιά  
της Ζηνοβ. Κ. Παπαντελίδη προς την τέως Εμπορική Σχολή Χίου και επί της  
οποίας υφίσταται διαδοχικό καταπίστευμα με το γεν. Σκυλίτσειο Νοσο-  
κομείο.

20. Περιβάλλει στην θέση Αγ. Γεωργίου Σταφυλά περιφ. Δ. Χίου εκτάσεως  
8 περ. στρεμ. που συνορεύει γύρωθεν με οδό και κληρον. Πατρινού. Το ακίνη-  
το προέρχεται από δωρεά της Ζ.Κ. Παπαπαντελίδη προς την τέως Εμπορι-  
κή σχολή Χίου κατά τα πιο πάνω αναφερόμενα.

21. Αγροτικό ακίνητο (αγρός) στην θέση Κοντάρι της περιφ. Δ. Χίου  
συνολ. έκτασης 3.904 τ.μ που συνορεύει γύρωθεν με παραλία ιδιοκτησίες  
Μαμούνα, Παντελούκα, Πολίτη και φυσικό ρυάκι. Προέρχεται από δωρεά της  
Ζ. Παπαπαντελίδη προς την τέως Εμπορική σχολή κατά τα ανωτέρω ανα-  
φερόμενα.

22. Κατάστημα κείμενο στην οδό Ελ. Βενιζέλου 66, συν. εκτάσεως 40 τ.μ  
που συνορεύει Ανατ. με οδό Ελευθ. Βενιζέλου, Δυτ. με κτιριακό συγκρότη-  
μα του Γυμν. Χίου, Νότια με το πιο κάτω περιγραφόμενο ακίνητο  
της σχολικής Εφορείας.

23. Κατάστημα στην οδό Ελευθ. Βενιζέλου 68 του Δήμου Χίου συν. έκτα-  
σεως 40 τ.μ που συνορεύει Α με οδό Ελευθ. Βενιζέλου, Δ με κτιριακό συγκ-  
ρότημα του Γυμνασίου και Β με το προαναφερθέν ακίνητο.

#### Κοινοποίηση:

1. Υποθηκοφυλάκειο Χίου

Για την μεταγραφή ατελώς στα  
βιβλία μεταγραφών σύμφωνα με τις  
διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 5 του

Ν. 1894/90 (ΦΕΚ 110/27.8.90)

2. Δήμος Χίου

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΘ.Β

Αντιπρόεδρος Φωτοαντίγραφο  
Αντιπρόεδρος

Γραμματέας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1

Αριθ. 341

Ο Μεταγραφοφύλακας

Πιστοποιεί ότι :

Η υπ' αριθ. 17095 του 1990 έτους αλληλίας  
του με Νομάρχη Χίου  
μεταγράφηκε σήμερα στα βιβλία των μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου  
... Δ. Χίου στον τόμο 349 και με αύξ. αριθμό 168  
... Αιζού... χι... αρ... ε... Δ. Χίου  
Χι... Λι... Δ... (22) Γα... του χιλια εννιακόσια  
... (1984) έτους.

Ο Διευθυντής



Φ. 433/88

ΑΝΤΙΣΤΡΑΤΗΓΟΣ  
Ο ΥΠΟΔΕΙΓΜΑΤΗΣ

ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΤΕΤΤΕΡΗΣ

100

---