



• **A. Τύποι Αδειών**

Οι άδειες διαμονής πολιτών τρίτων χωρών, σε εφαρμογή του Ευρωπαϊκού Κανονισμού 862/2007 για παροχή στατιστικών, χωρίζονται στις εξής κατηγορίες:

I. Απασχόληση

II. Λοιποί τύποι αδειών διαμονής

III. Οικογενειακή επανένωση

IV. Σπουδές

I. Στην κατηγορία «Απασχόληση» περιλαμβάνονται οι άδειες διαμονής για μισθωτή/εξαρτημένη εργασία, ενδοεταιρική μετάθεση, εξειδικευμένη απασχόληση («Μπλε Κάρτα της ΕΕ), επενδυτική δραστηριότητα (άρθρο 16), καθώς και άδειες διαμονής ειδικού σκοπού για στελέχη που απασχολούνται σε εταιρείες που διέπονται από ειδική νομοθεσία, πνευματικούς δημιουργούς, ανταποκριτές ξένου τύπου, κá.

II. Στην κατηγορία «Λοιποί» τύποι αδειών διαμονής περιλαμβάνονται διάφοροι τύποι αδειών μεταξύ των οποίων η μόνιμη άδεια διαμονής επενδυτή (golden visa), σύμφωνα με το αρ. 20B του Ν. 4251/2014, καθώς και τα οικονομικά ανεξάρτητα άτομα (άρθρο 20 Α). Επίσης, στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται, τα μακρόχρονα καθεστώτα διαμονής, όπως είναι οι άδειες διαμονής για τη δεύτερη γενιά και τους επί μακρόν διαμένοντες, καθώς και οι άδειες διαμονής που αφορούν ευάλωτες ομάδες πολιτών τρίτων χωρών (ανθρωπιστικοί λόγοι), καθώς και οι εξαιρετικοί λόγοι.

III. Στην κατηγορία «Οικογενειακή Επανένωση» εντάσσονται οι άδειες διαμονής των μελών οικογένειας του βασικού κατόχου του εκάστοτε τύπου άδειας, για τον οποίο επιτρέπεται η οικογενειακή επανένωση . Σε αυτήν την κατηγορία, εντάσσονται και οι άδειες διαμονής που αφορούν τα μέλη οικογένειας Έλληνα ή πολίτη ΕΕ.

IV. Τέλος, στην κατηγορία «Σπουδές» εντάσσονται οι άδειες διαμονής των πολιτών τρίτων χωρών που έρχονται στη χώρα για λόγους σπουδών σε δημόσια ιδρύματα τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, επαγγελματικής κατάρτισης, υπότροφου, κá.

B. Αναλυτικά Στοιχεία

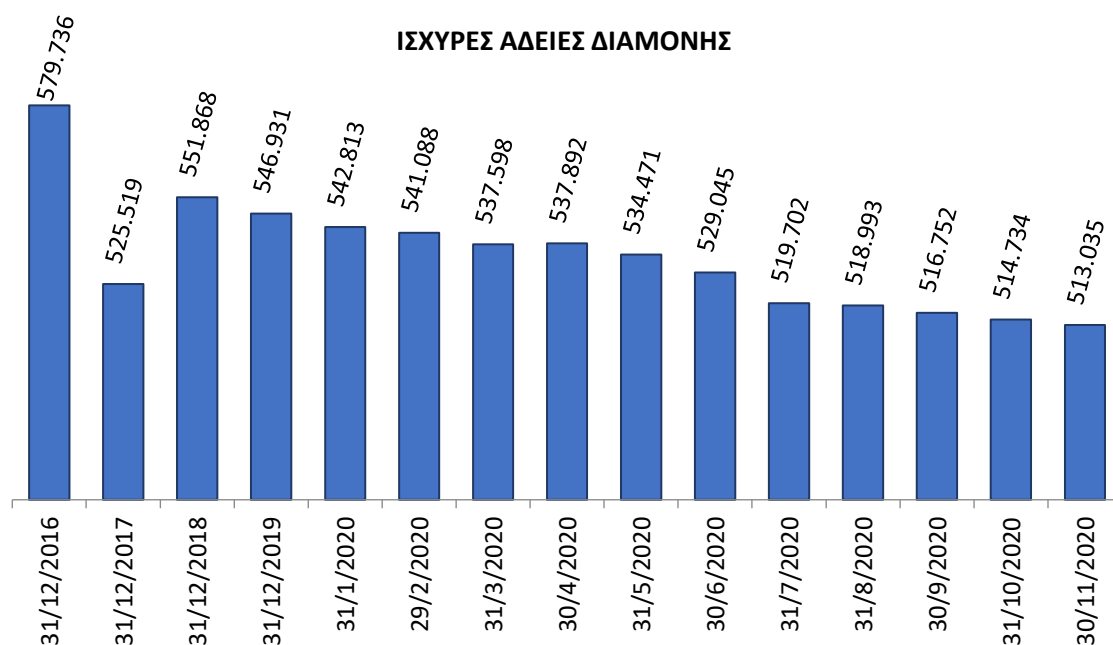
Ο πίνακας 1 παρουσιάζει τις άδειες διαμονής που ισχύουν σε συγκεκριμένη χρονική στιγμή (απόθεμα/stock) σωρευτικά για τα έτη από το 2016-2020 (2020 ανάλυση ανά μήνα) ανά τις 4 βασικές κατηγορίες.

Πιν.1

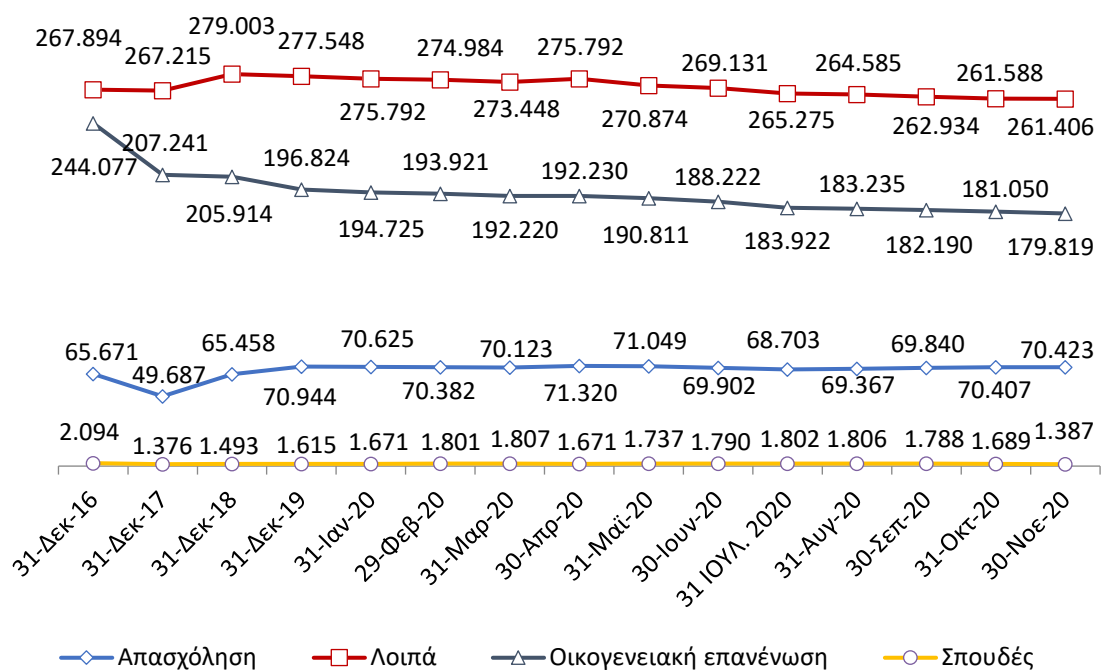
ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ/ ΕΤΟΣ	Απασχόληση	Λοιπά	Οικογενειακή Επανένωση	Σπουδές	ΣΥΝΟΛΟ
31/12/16	65.671	267.894	244.077	2.094	579.736
31/12/17	49.687	267.215	207.241	1.376	525.519
31/12/18	65.458	279.003	205.914	1.493	551.868
31/12/19	70.944	277.548	196.824	1.615	546.931
31/1/20	70.625	275.792	194.725	1.671	542.813
29/2/20	70.382	274.984	193.921	1.801	541.088

31/3/20	70.123	273.448	192.220	1.807	537.598
30/4/20	71.320	272.522	192.230	1.820	537.892
31/5/20	71.049	270.874	190.811	1.737	534.471
30/6/20	69.902	269.131	188.222	1.790	529.045
31/7/20	68.703	265.275	183.922	1.802	519.702
31/8/20	69.367	264.585	183.235	1.806	518.993
30/9/20	69.840	262.934	182.190	1.788	516.752
31/10/20	70.407	261.588	181.050	1.689	514.734
30/11/20	70.423	261.406	178.819	1.387	513.035

Στο τέλος Νοεμβρίου του 2020 οι άδειες διαμονής σε ισχύ ανήλθαν στις 513.035. Όσον αφορά τον συνολικό αριθμό αδειών σε ισχύ στο τέλος κάθε μήνα, παρατηρείται μια σταθερά πτωτική τάση από την αρχή του έτους (γράφ. 1) της τάξης του 6,2 % που οφείλεται κυρίως στα μέτρα για τον περιορισμό της εξάπλωσης της πανδημίας COVID-19.



Σύμφωνα δε με το γράφημα 2, πρώτη σε πλήθος αδειών είναι η κατηγορία "Λοιποί τύποι αδειών διαμονής". Δεύτερη είναι η κατηγορία αδειών που αφορούν στην "οικογενειακή επανένωση" με σταθερά όμως μειούμενο αριθμό αδειών και ποσοστό, ενώ μια σχετική ποσοστιαία αύξηση παρουσιάζουν μόνο οι άδειες που αφορούν στην κατηγορία "απασχόληση" από την αρχή του έτους 2020.



Στον πίνακα 2 αποτυπώνονται οι εκδοθείσες άδειες διαμονής κατά τη διάρκεια ενός μηνός (ροή/flow) των ετών 2019 και 2020 με διάκριση αρχικών χορηγήσεων και ανανεώσεων.

Κατά το έτος 2020, παρουσιάζεται μια σημαντική μείωση των νέων χορηγήσεων (61,2%) καθώς και των ανανεώσεων (40,3%) ως απόρροια κυρίως της πανδημίας του COVID-19.

Πίν.2

Αρχικές Χορηγήσεις ανά μήνα και κατηγορία Eurostat					
	Απασχόληση	Λοιπά	Οικ. Επανένωση	Σπουδές	Σύνολο
31/1/19	264	1.341	1.654	85	3.344
28/2/19	187	1.408	1.733	86	3.414
31/3/19	145	1.461	1.489	107	3.202
30/4/19	169	1.535	1.451	51	3.206
31/5/19	236	1.505	1.507	55	3.303
30/6/19	296	1.584	1.495	61	3.436
31/7/19	434	1.881	2.321	63	4.636
31/8/19	250	1.431	1.489	24	3.194
30/9/19	317	1.670	1.958	48	3.993
31/10/19	400	1.694	2.165	82	4.341
30/11/19	289	2.032	2.074	191	4.395
31/12/19	297	1.374	1.619	157	3.447
ΣΥΝΟΛΟ 2019	3.284	18.916	20.955	1.010	44.165

Ανανεώσεις ανά μήνα και κατηγορία Eurostat

	Απασχόληση	Λοιπά	Οικ. Επανε- νωση	Σπουδές	Σύνολο
31/1/19	2.087	2.203	3.232	94	7.616
28/2/19	1.970	2.140	2.995	106	7.211
31/3/19	1.778	2.052	2.886	93	6.809
30/4/19	1.671	1.896	2.126	69	5.762
31/5/19	1.912	2.087	2.118	56	6.173
30/6/19	1.693	2.584	1.963	44	6.284
31/7/19	2.138	4.084	2.673	67	8.962
31/8/19	1.795	2.989	2.002	42	6.828
30/9/19	2.662	3.386	2.729	58	8.835
31/10/19	3.176	3.157	3.390	115	9.838
30/11/19	5.997	2.906	5.143	238	14.284
31/12/19	4.612	2.935	4.068	224	11.839
ΣΥΝΟΛΟ 2019	31.491	32.419	35.325	1.206	100.441

Αρχικές Χορηγήσεις ανά μήνα και κατηγορία Eurostat

	Απασχόληση	Λοιπά	Οικ. Επανε- νωση	Σπουδές	Σύνολο
31/1/20	306	1.280	2.068	131	3.785
28/2/20	328	1.065	1.470	95	2.958
31/3/20	72	841	403	34	1.350
30/4/20	0	598	0	0	598
31/5/20	9	908	30	13	960
30/6/20	112	817	297	38	1.264
31/7/20	139	933	539	33	1.644
31/8/20	64	481	420	45	1.010
30/9/20	77	590	380	38	1.085
31/10/20	48	474	194	28	744
30/11/20	2	244	30	11	287
ΣΥΝΟΛΟ 2020	1.157	8.231	5.831	466	15.685

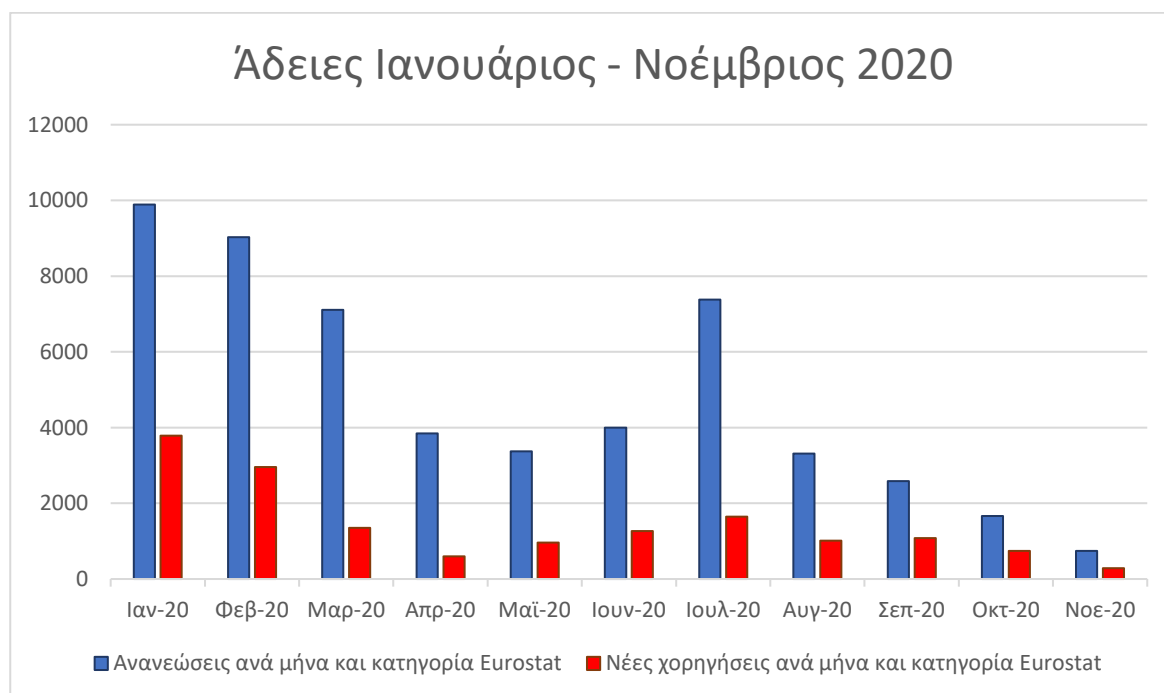
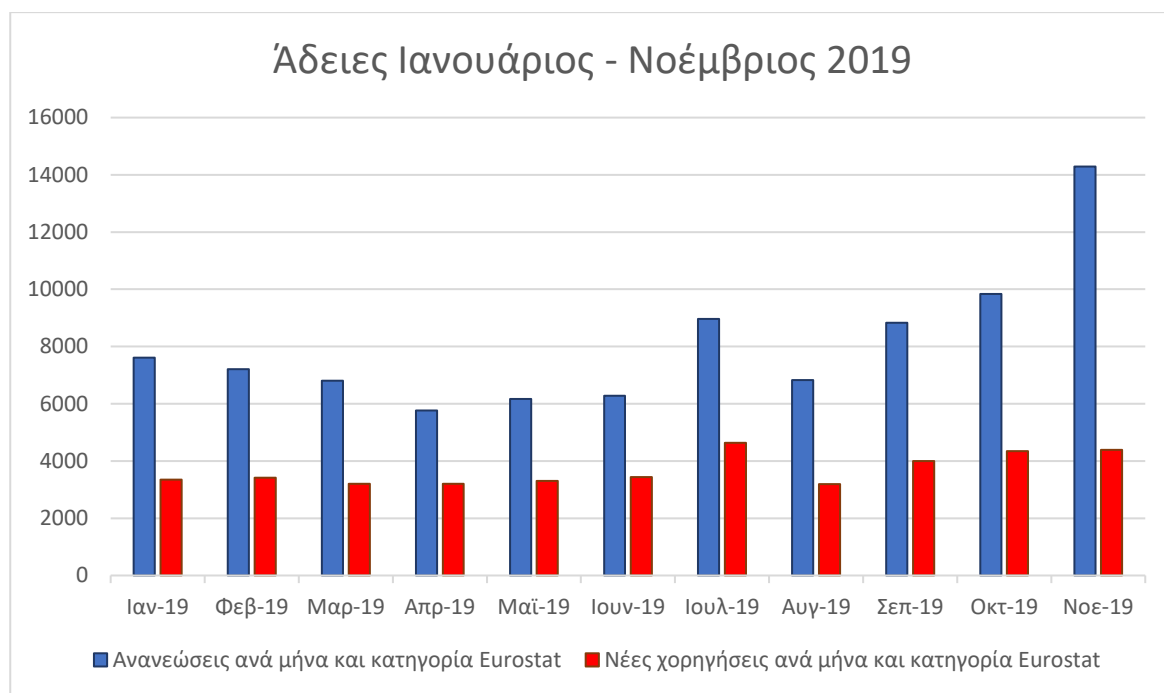
Ανανεώσεις ανά μήνα και κατηγορία Eurostat

	Απασχόληση	Λοιπά	Οικ. Επανεένωση	Σπουδές	Σύνολο
31/1/20	2.813	3.171	3.807	100	9.891
28/2/20	3.253	2.108	3.596	76	9.033
31/3/20	2.760	1.561	2.727	63	7.111
30/4/20	1.693	767	1.360	25	3.845
31/5/20	1.455	670	1.235	11	3.371
30/6/20	1.623	698	1.666	13	4.000
31/7/20	2.724	1.550	3.066	39	7.379
31/8/20	1.206	789	1.303	19	3.317
30/9/20	821	687	1.069	9	2.586
31/10/20	549	443	642	28	1.662

30/11/20	275	147	301	18	741
ΣΥΝΟΛΟ 2020	19.172	12.591	20.772	401	52.936

Ακολουθως, φαίνεται (Γραφ.3) ότι ο ρυθμός έκδοσης των αδειών διαμονής πέφτει αισθητά από τον Μάρτιο του 2020 και μετά, με μια μόνο εξαίρεση το μήνα Ιούλιο όπου εκδόθηκε σημαντικός αριθμός ανανεώσεων. Μέχρι σήμερα και σε σχέση με το προηγούμενο έτος, μέσα στο 2020 υπήρξε μείωση στις εκδόσεις αρχικών χορηγήσεων αδειών διαμονής, της τάξης του 61,2%, ενώ στις ανανεώσεις η μείωση αυτή ήταν σαφώς μικρότερη και ανήλθε στο 40,3%.

Γράφημα 3



• **Γ. Μόνιμη άδεια διαμονής επενδυτή (Αρ. 20, Ν. 4251/2014)**

Βασικά σημεία που διέπουν αυτόν τον ιδιαίτερου ενδιαφέροντος τύπο άδειας διαμονής είναι:

1. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, χορηγείται άδεια διαμονής για πέντε έτη, με δυνατότητα ανανέωσης, σε πολίτη τρίτης χώρας, που:

(α) Έχει εισέλθει νομίμως στη χώρα με οποιαδήποτε θεώρηση εισόδου ή διαμένει νομίμως στη χώρα ακόμη και αν ο τίτλος διαμονής που κατέχει δεν επιτρέπει αλλαγή σκοπού,

(β) Διαθέτει προσωπικά κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα,

(γ) Διαθέτει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή ακίνητη περιουσία στην Ελλάδα,

(δ) Έχει συνάψει τουλάχιστον δεκαετούς διάρκειας μίσθωση ξενοδοχειακών καταλυμάτων ή τουριστικών επιπλωμένων κατοικιών σε σύνθετα τουριστικά καταλύματα ή σύμβαση χρονομεριστικής μίσθωσης,

(ε) Απέκτησε κατά πλήρη κυριότητα και νομή ως εξ αδιαθέτου ή από διαθήκη κληρονόμος ή συνεπεία γονικής παροχής, ακίνητη περιουσία αντικειμενικής αξίας διακόσιες πενήντα χιλιάδες (250.000) ευρώ, και είναι ενήλικος.

2. Το ελάχιστο ύψος της ακίνητης περιουσίας, καθώς και το συμβατικό τίμημα των μισθώσεων ξενοδοχειακών καταλυμάτων ή τουριστικών κατοικιών του παρόντος άρθρου, καθορίζεται σε διακόσιες πενήντα χιλιάδες (250.000) ευρώ και πρέπει να έχει καταβληθεί ολοσχερώς κατά την υπογραφή του συμβολαίου.

3. Στους πολίτες τρίτων χωρών, κατόχους ακινήτων παρέχεται δυνατότητα εκμίσθωσης αυτών.

4. Ο επενδυτής μπορεί να συνοδεύεται και από τα μέλη της οικογένειας του στα οποία χορηγείται, ύστερα από αίτηση τους, ατομική άδεια διαμονής που λήγει ταυτόχρονα με την άδεια διαμονής του συντηρούντος.

5. Η ως άνω άδεια μπορεί να ανανεώνεται για ισόχρονη διάρκεια, κάθε φορά, εφόσον η ακίνητη περιουσία παραμένει στην κυριότητα και νομή του πολίτη τρίτης χώρας ή παραμένουν σε ισχύ οι συμβάσεις της παραγράφου 1 της παρούσας και πληρούνται οι λοιπές, προβλεπόμενες από το νόμο προϋποθέσεις. Διαστήματα απουσίας από τη χώρα δεν αποτελούν παρακωλυτικό λόγο για την ανανέωση της άδειας διαμονής.

Ο πίνακας 3 παρουσιάζει τις άδειες διαμονής που ισχύουν σε συγκεκριμένη χρονική στιγμή (απόθεμα/stock) για τους επενδυτές και τα μέλη οικογένειάς τους, για τα έτη 2019 και 2020.

Πίν.3

ΑΡΧΙΚΕΣ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ			
	ΜΟΝΙΜΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ	ΜΕΛΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
31/1/2019	218	1.351	1.569
28/2/2019	242	1.414	1.656

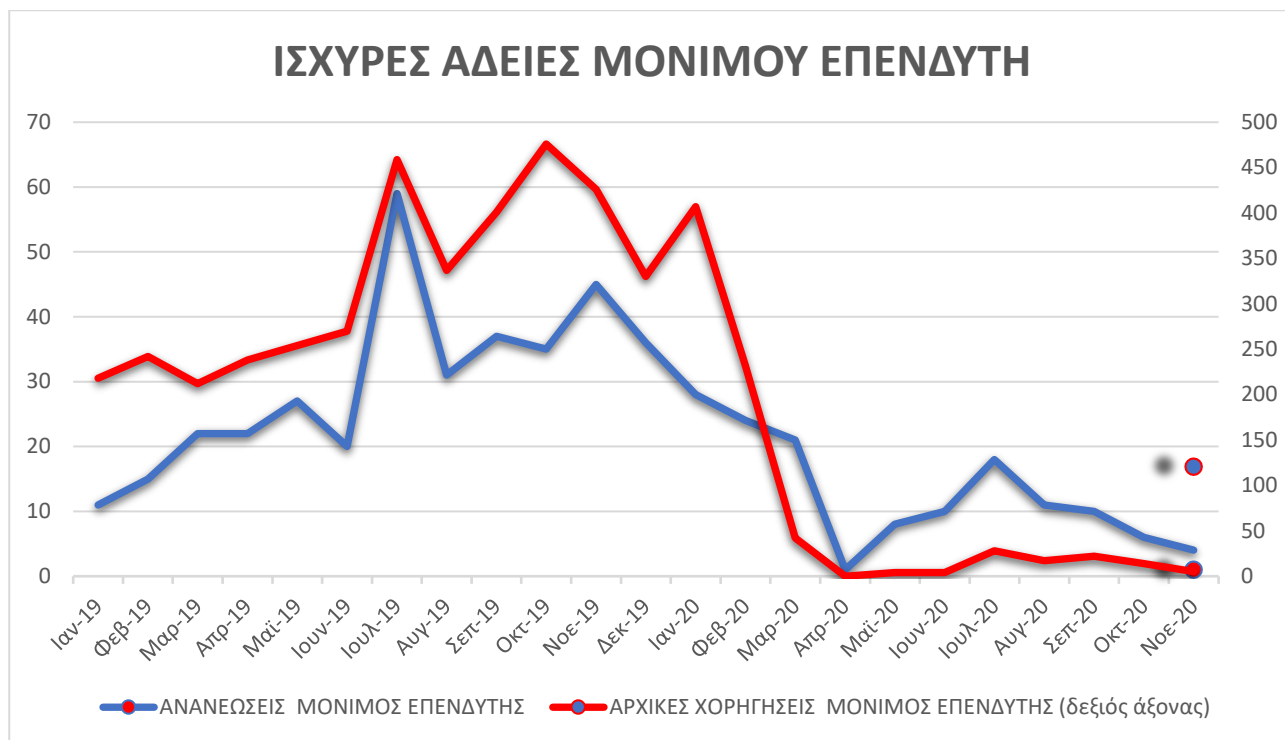
31/3/2019	212	1.210	1.422
30/4/2019	238	1.174	1.412
31/5/2019	254	1.232	1.486
30/6/2019	270	1.239	1.509
31/7/2019	459	1.993	2.452
31/8/2019	337	1.273	1.610
30/9/2019	401	1.667	2.068
31/10/2019	476	1.897	2.373
30/11/2019	426	1.809	2.235
31/12/2019	330	1.406	1.736
ΣΥΝΟΛΟ 2019	3.863	17.665	21.528
31/1/2020	407	1.800	2.207
28/2/2020	231	1.271	1.502
31/3/2020	42	342	384
30/4/2020	0	0	0
31/5/2020	4	21	25
30/6/2020	4	155	159
31/7/2020	28	419	447
31/8/2020	17	336	353
30/9/2020	22	290	312
31/10/2020	14	155	169
30/11/2020	5	17	22
ΣΥΝΟΛΟ 2020	774	4.806	5.580

ΑΝΑΝΕΩΣΕΙΣ			
	ΜΟΝΙΜΟΣ ΕΠΕΝΔΥΤΗΣ	ΜΕΛΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
31/1/2019	11	2.276	2.287
28/2/2019	15	2.120	2.135
31/3/2019	22	2.052	2.074
30/4/2019	22	1.471	1.493
31/5/2019	27	1.372	1.399
30/6/2019	20	1.402	1.422
31/7/2019	59	1.927	1.986
31/8/2019	31	1.544	1.575

30/9/2019	37	1.972	2.009
31/10/2019	35	2.544	2.579
30/11/2019	45	4.293	4.338
31/12/2019	36	3.315	3.351
ΣΥΝΟΛΟ 2019	360	26.288	26.648
31/1/2020	28	2.592	2.620
28/2/2020	24	2.582	2.606
31/3/2020	21	2.066	2.087
30/4/2020	1	1.054	1.055
31/5/2020	8	890	898
30/6/2020	10	1192	1.202
31/7/2020	18	2.238	2.256
31/8/2020	11	882	893
30/9/2020	10	643	653
31/10/2020	6	372	378
30/11/2020	4	224	228
ΣΥΝΟΛΟ 2020	141	14.735	14.876

Από το Γράφ. 4 διακρίνουμε ότι το 2020 αν και υπήρξε μια πολύ έντονη αύξηση σε νέες χορηγήσεις επενδυτών στην αρχή του έτους, με την έξαρση της πανδημίας του COVID-19, επήλθε απότομη πτώση και η τάση αυτή παραμένει μέχρι και σήμερα, τόσο στις αρχικές χορηγήσεις, όσο και στις ανανεώσεις αδειών διαμονής.

Γράφημα 4



• Δ. Εκκρεμή αιτήματα Αδειών Διαμονής

Αναφορικά με τα εκκρεμή αιτήματα για τη χορήγηση ή ανανέωση άδειας διαμονής, φαίνεται ότι σημειώνεται μείωση σε σχέση με τον προηγούμενο μήνα, της τάξης του 8% (Πιν.4). Οι περισσότερες εκκρεμότητες φαίνονται μέσα στο 2020 (Γραφ.5). Ωστόσο σημειώνεται ότι οι εκκρεμότητες παρουσιάζονται σωρευτικά ως αποτύπωση της εικόνας όλων των ετών.

2020	Εκκρεμή αιτήματα	Μεταβολή	Συνολικά Εκκρεμή αιτήματα	Μεταβολή
Οκτ 2020	44.580		83.076	
Νοε 2020	40.821	-8%	76.254	-8%

Πίν. 4 Διαφοροποίηση εκκρεμοτήτων ανά μήνα



Γράφ. 5 – Αριθμός εκκρεμοτήτων αδειών διαμονής ανά έτος

Η πλειονότητα των εκκρεμών αιτημάτων αφορούν στην κατηγορία αδειών διαμονής «Οικογενειακής Επανένωσης», ενώ ακολουθεί η κατηγορία «Λοιπά» (Πιν.5). Επίσης, οι περισσότερες εκκρεμότητες προέρχονται από τις Αποκεντρωμένες Διοικήσεις Αττικής και Μακεδονίας-Θράκης (Πιν.6) καθώς καλύπτουν γεωγραφικά τις περιοχές με την μεγαλύτερη συγκέντρωση αλλοδαπού πληθυσμού.

Έτος κατάθεσης	Απασχόληση	Λοιπά	Οικογενειακή επανένωση	Σπουδές	ΣΥΝΟΛΟ
2010	417	622	240	9	1.288
2011	193	174	206	8	581
2012	195	132	238	14	579
2013	86	101	118	15	320
2014	17	137	77	12	243
2015	30	266	256	4	556
2016	28	983	922	17	1.950
2017	188	2.056	1.555	40	3.839
2018	953	4.846	3.231	52	9.082
2019	3.001	6.984	6.888	122	16.995
2020	11.860	11.554	16.978	429	40.821
ΣΥΝΟΛΟ	16.968	27.855	30.709	722	76.254

Πιν. 5 – Εκκρεμή αιτήματα αδειών διαμονής ανά κατηγορία και έτος

ΑΠΟΚ. ΔΙΟΙΚΗΣΗ	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Σύνολο
ΑΙΓΑΙΟΥ	17	4	4	2	2	6	7	41	37	155	1.716	1.962
ΑΤΤΙΚΗΣ	1157	421	510	289	217	481	1.819	3.473	8.136	13.365	22.460	49.734
ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΥΤΙΚΗΣ	50	53	16	2	6	2	8	14	23	144	1.199	1.390

ΜΑΚΕΔΟ- ΝΙΑΣ												
ΘΕΣΣΑ- ΛΙΑΣ – ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	27	52	22	12	16	29	50	103	355	867	3.340	4.744
ΚΡΗΤΗΣ	5	1	1				1	3	6	366	1.376	1.752
ΜΑΚΕΔΟ- ΝΙΑΣ – ΘΡΑΚΗΣ	36	51	21	17	12	18	22	48	148	994	6.127	7.357
ΠΕΛ/ΝΗ- ΣΟΥ, ΔΥ- ΤΙΚΗΣ ΕΛ- ΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ	5	2	10	8	7	20	43	157	377	1.104	4.603	6.304

Πιν. 6 - Εκκρεμή αιτήματα αδειών διαμονής ανά αποκεντρωμένη διοίκηση και έτος

Αναφορικά με τις **αιτήσεις αδειών διαμονής επενδυτών**, φαίνεται ότι οι μεγαλύτερες εκκρεμότητες προέρχονται διαχρονικά στις αρχικές χορηγήσεις, με τις περισσότερες εκκρεμότητες να εμφανίζονται το τρέχον έτος (Πιν.7). Ειδικότερα, οι εκκρεμότητες σε αρχικές χορηγήσεις (επενδυτών & μελών οικογένειας) μέσα στο 2020 έχουν αυξηθεί σε σχέση με το προηγούμενο έτος κατά 91,5%.

Κατηγορία	2017	2018	2019	2020	ΣΥΝΟΛΟ
Χορήγηση	30	130	612	1.172	1.944
ΜΕΛΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΠΟΛΙΤΗ ΤΡΙΤΗΣ ΧΩΡΑΣ (N4251/14)	21	93	424	589	1.127
ΑΔΕΙΑ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΜΟΝΙΜΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΗ (N4251/14)	9	37	188	583	817
Ανανέωση/ επανεκδοση		1	48	200	249
ΜΕΛΗ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΠΟΛΙΤΗ ΤΡΙΤΗΣ ΧΩΡΑΣ (N4251/14)		1	34	138	173
ΑΔΕΙΑ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΜΟΝΙΜΟΥ ΕΠΕΝΔΥΤΗ (N4251/14)			14	62	76

Πιν. 7 – Εκκρεμή αιτήματα αδειών διαμονής επενδυτών